



Universitatea Sapiientia
Facultatea de Științe Tehnice și Umaniste
Țirgu Mureș
RO-547367 Corunca, nr.1/C , jud. Mureș
Tel./Fax: +40-365-403 031, -265-208170, -265-206 211
E-mail: licitatiecamin3@ms.sapiientia.ro

CAIET DE SARCINI

Universitatea Sapiientia - Punct de lucru Corunca
situat în Comuna Corunca, nr. 1/C, Campus Universitar

CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertelor și conține ansamblul cerințelor minimale pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară privind obiectul licitației.

SECȚIUNEA I.

I. OBIECTUL LICITAȚIEI :

Proiectarea și realizarea sistemului de control acces și evidență multifuncțională în Căminul studențesc din Campusul Universității Sapientia, Facultatea de Științe Tehnice și Umaniste Târgu-Mureș punctul de lucru situat în Corunca nr. 1/C, jud. Mureș.

II. OBLIGAȚIILE OFERTANTULUI:

- Obligatoriu prezentarea ofertei va fi însoțită de condițiile de livrare, de plată și de garanție.
- Ofertantul poate adăuga și precizări suplimentare, pe care le consideră argumente importante în favoarea ofertei sale. Aceste adăugări se vor face imediat după cerințele și precizările solicitate, în aceeași ordine a elementelor.

III. RECEPȚIA CONTRACTULUI

Recepția calitativă și cantitativă se va semna în prezența unui delegat autorizat de beneficiar la sediul instituției în conformitate cu legislația în vigoare.

IV. PREȚ ȘI TARIFE

Contravaloarea produselor și / sau serviciilor se va plăti numai în lei.

Odată stabilit tariful nu se acceptă actualizarea prețului pe toată durata derulării contractului.

Plata se va face cu ordin de plată, fără avans, în termen de 15 zile de la recepția obiectului licitației.

SECȚIUNEA II FIȘA DE DATE

A. INTRODUCERE

A.1. DENUMIREA CONTRACTANTULUI:

Persoana juridică: Universitatea Sapientia din Cluj-Napoca – Punct de lucru Corunca, Facultatea de Științe Tehnice și Umaniste din Tg. Mureș

Adresa: 547367 com. Corunca, nr. 1/C, jud. Mureș

Cod fiscal: RO14645945.

Cont bancar: RO46OTPV320000073814RO04 deschis la OTP Bank Tg. Mureș

Tel: 0040-(0)365-403 031, 0040-(0)265- 208170, **Fax:** 0040-(0)265-206211

E-mail: licitatiecamin3@ms.sapientia.ro

Persoanele responsabile: dr. ing. Kelemen András, decan și ing. Balázs Mihály, director economic

Persoana de contact: Demeter Ferenc (feri@ms.sapientia.ro).

A.2.1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Proiectarea și realizarea sistemului de control acces și evidență multifuncțională în Căminul studențesc din Campusul Universității Sapientia, Facultatea de Științe Tehnice și Umaniste Târgu-Mureș punctul de lucru situat în Corunca nr. 1/C, jud. Mureș conform cerințelor specificate în anexa nr. 1.

A.2.2. PROCEDURA APLICATĂ: - **licitație deschisă cu cerere de ofertă**

B. ELABORAREA OFERTEI

B.1. Costul elaborării și prezentării ofertei

Ofertantul va suporta toate costurile asociate elaborării și prezentării ofertei sale precum și a documentațiilor care o însoțesc.

B.2. Limba de redactare a ofertei

Ofertele sunt acceptate în limba română, opțional în engleză sau maghiară.

B.3. Perioada de valabilitate a ofertei: **60 de zile de la depunere.**

B.4. Documentele ofertei

- proiectul de contract (opțional)
- propunerea economico-financiară
- oferta propriu-zisă

B.5. Proiectul de contract:

B.5.1. Ofertantul va elabora proiectul de contract astfel încât acesta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.

B.6. Propunerea financiară

B.6.1. Propunerea financiară va conține toate elementele privind modalitatea de plată, condițiile de plată și eventualele condiționări suplimentare.

B.6.2. Nu se acceptă majorarea prețului pe toată durata derulării contractului.

B.6.3. Condiții de plată:

- a) Nu se acceptă plăți în avans.
- b) Plata se va efectua într-un interval de 15 de zile de la data predării-primirii echipamentelor / serviciilor contractate.
- c) În cazul unor livrări în tranșe furnizorul are dreptul la facturare parțială.

B.7. Oferta propriu-zisă:

Oferta depusă de ofertant trebuie să conțină:

- Marca și tipul produsului
- Producătorul
- Caracteristici tehnice
- Oferta de preț: prețul în lei, fără TVA. Prețurile trebuie să conțină livrarea, punerea în funcțiune, cheltuielile de asigurare, instruirea utilizatorilor (după caz). De asemenea prețul, dacă este cazul, trebuie să conțină valoarea stocurilor minime ale materialelor consumabile utilizate de echipament. Prețul unitar ofertat trebuie să fie independent de cantitatea comandată și de câștigarea sau nu de către ofertant a altor poziții din caietul de sarcini.
- Planul / termenele de livrare.
- Termenul de valabilitate a ofertei.
- Condițiile de garanție și de service la sediul beneficiarului: perioada de garanție, modalitatea de asigurare a service-ului în garanție și post-garanție, timpul de intervenție de la anunțarea defecțiunii
- Prospecte, descrieri tehnice (în limbile română, maghiară sau engleză).
- Alte condiții, considerate relevante de ofertant.

Mențiuni:

În legătură cu cererea de ofertă ofertantul poate cere în scris informații de la adresa mai sus-menționată și răspunsul îl va primi prin e-mail, poștă, sau fax.

Solicitantul își rezervă dreptul de a aprecia ofertele în ansamblul ei (a pachetului).

B.8. Garanții

B.8.1. Termenul de garanție pentru obiectul licitației este de 2 ani, excepție fiind cazurile când este specificat altfel în descrierea poziției respective din anexa nr. 1 a caietului de sarcini.

B.9. Recepția

B.9.1. Recepția se va face la sediul beneficiarului în prezența unui delegat autorizat de către beneficiar.

B.9.2. În funcție de datele prezentate de delegat, beneficiarul are dreptul să respingă, iar ofertantul are dreptul de a înlocui sau remedia neregulile care apar, într-un termen de max. 7 zile.

B.9.3. Având în vedere situația specifică a achiziției, termenul limită de livrare și instalare a echipamentelor este **15 mai 2015**. În cazul unor întârzieri furnizorul va plăti beneficiarului penalități de 1%/zi calendaristică din valoarea echipamentelor contractate și nelivrate la termen, cu excepția situației în care livrarea este întârziată la cererea beneficiarului.

B.10. Documente care însoțesc oferta

B.10.1. Scrisoare de înaintare a ofertei.

B.10.2. Certificat de înregistrare fiscală (copie).

B.10.3. Dovadă privind managementul calității din domeniu (copie).

B.10.4. Autorizațiile pentru aceste domenii (copii).

B.10.5. Referințe și / sau alte documente considerate a fi relevante pentru obiectul licitației.

C. PREZENTAREA OFERTEI

C.1. Data limită și modalitatea de depunere a ofertei

Termenul de depunere a ofertelor: **27.04.2015** până la **ora 11** personal, prin e-mail, poștă sau pe fax, la sediul contractantului, având datele precizate în punctul A.1.

C.2. Oferte întârziate nu se acceptă.

C.3. Oferte alternative: se acceptă o singură ofertă alternativă.

C.4. Declarație privind respectarea termenului de livrare.

Având în vedere caracterul special al achiziției, termenul de livrare al echipamentelor contractate este **15 mai 2015**, cu instalare și punere în funcțiune până la **25 mai 2015**. În oferta depusă trebuie să existe declarația pe proprie răspundere a ofertantului de a livra echipamentele la termenele impuse de contractant.

D. EVALUAREA OFERTELOR

D.1. Examinarea ofertelor și criteriul aplicat pentru atribuirea contractului

Ofertele vor fi examinate de comisia de evaluare numită prin decizie pentru această licitație. Ofertele vor fi analizate din mai multe puncte de vedere, și se va alege oferta considerată cea mai avantajoasă din punct de vedere al prețului, calității produsului oferit, a termenului de livrare, al intervenției rapide în caz de defecțiune și alte criterii.

Nerespectarea specificațiilor tehnice minimale din anexa 1 la prezentul caiet de sarcini conduce la excluderea ofertei.

E. ALTE CONDIȚII

1. Opțiunea de achiziționare a unor cantități suplimentare: în funcție de creditele bugetare deschise, cantitățile achiziționate pot varia față de cele specificate.

2. Caietul de sarcini este gratuit. Este un document neconfidențial, se poate multiplica prin orice mijloace.

3. Solicitantul își rezervă dreptul de a retrage parțial sau integral licitația publicată sau de a modifica caietul de sarcini (inclusiv cantitatea solicitată la anumite repere) dacă este în interesul lui. Pentru aceasta nu datorează nici o explicație. Prezentul caiet de sarcini nu prezintă obligația de a finaliza achiziționarea tuturor produselor din listă, și nici nu se supune regulilor de achiziție publică.

Verificat și aprobat,

Decan,
dr. ing. Kelemen András

Întocmit,

Director economic,
ing. Balazs Mihaly

Ofertantul va elabora oferta sa având în vedere următoarele cerințe negociabile pe parcursul procedurii de proiectare, cu mențiunea că orice soluție propusă trebuie să fie conformă cu prescripțiile legale, cele de SU, SSM și agreată de beneficiar:

A) Identificatorul individual va fi de tip card, tag, breloc RFI, sau altceva, de preferință cu fotografie color. Sistemul în fază inițială trebuie să suporte și să gestioneze 300 de persoane, urmând ca acest număr să se extindă la 1500.

Identificatorul are atașat următoarele date variabile / modificabile (structura propusă a bazei de date):

- 1) nume, prenume, fotografie, nr. cameră, nr. telefon, eventual cod de bare, cod QR
- 2) starea cardului respectiv: în interiorul sau în exteriorul clădirii
- 3) valoarea nominală a taxei de cămin pentru luna în curs (lunar specificat de administrator).
- 4) valoarea taxei de cămin datorate (generat automat în funcție de numărul camerei, dintr-un tabel și de data actuală)
- 5) index actual contor apă rece (lunar specificat de administrator). Are atașat data introducerii.
- 6) index actual contor apa caldă (lunar specificat de administrator).Are atașat data introducerii.
- 7) index actual contor electric (lunar specificat de administrator).Are atașat data introducerii.
- 8) index actual contoare energie termică (3 sau 4 buc.!) (lunar specificat de administrator).Are atașat data introducerii.
- 9...12) valori în lei pentru punctele 5,6,7,8. Se calculează automat, după formule diferite, din diferențele dintre indexul actual și cel de luna trecută.
- 13) din indexul actual se face index arhivat în momentul introducerii unui index nou.
- 14) valoarea garanției de plătit în luna curentă (lunar specificat de administrator)
- 15) valoarea totală de plătit în luna curentă
- 16...47) valorile zilnice plătite / consumate în cantină
- 48) Plata efectuată la casierie, cu data plății.
- 49) Valoarea unor penalități.
- 50) Durata de utilizare a mașinilor de spălat și a celor de uscat.
- 51) Valoarea parametrului 50. De ex. 3 lei/oră. După plata datoriei revine la 0.
- 52)...60) alte date specificate ulterior.

Baza de date rezultată se poate vizualiza și parțial edita la Administratorul de cămin, conform celor de mai sus. Accesul în baza de date se face prin nume utilizator și parola pentru editare, respectiv prin identificatorul fizic pentru vizualizare parțială (vezi punctele 4 și 5 de identificare).Un administrator de program poate stabili la ce punct de vizualizare ce parametrii să apară, adică interfața vizuală va depinde de utilizator.

B) Fluxul de personal: sistemul de control acces va trebui să monitorizeze și să controleze prin electromagneți două uși principale de intrare în clădire, opt uși de acces pe coridoare (semipalieri) și alte 5 uși specificabile ulterior.

Punctul 1.1. de identificare, acces prin ușa principală în cămin:

- senzor cu distanța de sesizare reglabilă între 0.5....5 m, sau doua sesizoare care funcționează alternativ pe domeniile 0.5... 1m, sau 1...5m. Sesizoarele trebuie să fie avizate și d.p.d.v. al sănătății, chiar pt. funcționare continuă (ex. pt. portar).
- senzorul trebuie să diferențieze sensul de deplasare al identificatorului (card)
- pentru sensul de intrare trebuie să se aprindă un LED / lampă verde, să apară pe monitorul portarului fotografia posesorului în mod instantaneu și să se deschidă electromagnetul
- poate intra doar cel care în prealabil a ieșit. Portarul poate modifica starea cardului și să permită accesul.
- prin tastarea parțială a numelui sau al unui cod unic trebuie să apară starea cardului respectiv: în interiorul / în exteriorul clădirii – monitor la portar.
- în lipsa unui card valid se aprinde un LED / lampa de culoare roșie, (de ex. alt senzor de prezență, corelat cu senzorul de card!), accesul fiind permis de portar (prin buton), după identificare / trecere în registru.

Punctul 1.2. de identificare, acces prin ușa secundară în cămin: se va echipa cu sesizoare de

proximitate interior / exterior uzuale, clasice.

Punctele 1.3. ... 1.10. de identificare, acces prin ușile către semipaliere se vor echipa cu sesizoare de proximitate interior / exterior uzuale, clasice, și vor permite doar accesul locatarilor de pe coridorul respectiv.

Punctul 2 de identificare, plata la cantină:

V1- posesorul plătește la casa de marcat electronică cu cash sau cu card bancar, după care operatorul tastează suma platită pe o tastatură numerică cu afișaj conectat la un cititor. Se apropie cardul de cititor, iar suma tastată este memorată în rândul corespunzător de la poz. 16...47, în funcție de data actuală.

V2- cardul este încărcat în prealabil cu o sumă la punctul 3, iar plata se efectuează în circuit închis la punctul 2 similar unui card bancar, în limita sumei încărcate în prealabil.

Punctul 3 de identificare, plata la casierie:

- posesorul este identificat la cititor, pe monitorul casierei apare situația financiară: cât are de plătit pentru garanție, pentru chirie, pentru regie, pentru penalitate și în total. După plată se înregistrează sumele plătite împreună cu data plății. Modalitatea de înregistrare se stabilește de comun acord cu beneficiarul.

- se poate încărca identificatorul cu o sumă de cheltuit la cantină.

Punctul 4, 5 și 6 de identificare, afișarea situației financiare:

- se vor instala 3 cititoare cu afișaj, (una la poarta căminului, una la cantină, una în zona decanatului – tip “infochioșc”), unde posesorul identificatorului poate verifica situația financiară actuală, adică sumele ce urmează să plătească la casierie, respectiv ce sumă poate cheltui la cantină.

Punctul 7....15 de identificare, spălătoria:

- 4 mașini de spălat și 4 uscătoare vor avea montate câte un cititor care va comanda alimentarea lor, la 220 Vca, 25...50A. Durata de funcționare este memorată ca și parametru în baza de date, din durată se generează parametrul 51.

C) Toate **drepturile** privind softul rezultat, inclusiv codul, sursa, după predare, vor aparține beneficiarului.

D) Termenul de **garanție** este de 2 ani.

E) Ofertantul va completa și tabelul de mai jos, prețurile nu trebuie să conțină TVA.

Poz.	Denumire	Valoare Materiale	Valoare Manoperă	Alte cheltuieli	Total	Observații
a	Proiectare					
b	Identificatori tip... 300 buc					
c	Control acces 15 uși, 1.1,..., 1.10, +5					
d	Plata la cantină (pct. 2)					
e	Plata la casierie (pct. 3)					
f	Vizualizare situație financiară (pct. 4, 5, 6)					
g	Spălătoria (pct. 7...15)					
h	Hard și soft comun pt. control acces (poz. b și c)					
i	Hard și soft comun pt. management special (poz. d, e, f și g)					
	TOTAL GENERAL					

Oferta se va întocmi în așa fel încât să asigure și posibilitatea realizării parțiale a sistemului, de ex. să fie funcțional și fără realizarea plăților la cantină și la casierie (de ex. pozițiile d și e din tabel), dar să permită realizarea lor ulterioară la prețul oferit.

Autonomia minimă asigurată în cazul întreruperii alimentării cu energia electrică trebuie să fie de 20 minute.

Verificat și aprobat,

Decan,
dr. ing. Kelemen András

Întocmit,

Mecanic șef,
ing. Demeter Ferenc